



“TODO PARA TRIUNFAR CON VALORES”

# LICENCIATURA EN NUTRICIÓN

*Paga tu inscripción y la primera mensualidad es gratis*

*\*Solo nuevo ingreso \*Excepto medicina*



6-21-35-50

www.xochicalco.edu.mx



**: COLUMNA**

## TU ABOGADO DE MIGRACIÓN

• CARLOS DE REGIL •



### QUÉ SE DEBE HACER CUÁNDO LA FAMILIA TIENE DIFERENTES ESTATUS MIGRATORIOS

Aquí en la frontera es muy común que dentro de una familia pueda existir una persona que sea residente permanente y que el resto sólo tenga una VISA de turista. Esta situación complica el cruce o la internación hacia Estados Unidos ya que tenemos que recordar que un residente permanente requiere vivir dentro del vecino país y un mexicano con una VISA de no inmigrante como turista deberá vivir dentro de México.

La recomendación que se hace, es que se realice la unificación del estatus migratorio de toda la familia para que puedan cruzar juntos y evitar que exista alguna cancelación de VISA o los agentes interpreten que están haciendo un mal uso de la VISA de turista viviendo o trabajando de forma ilegal en Estados Unidos.

Para esto, quiero hacerle el comentario de que en la actualidad el trámite de migración de un residente permanente (emigrado) es mucho más rápido de lo que ha sido en años anteriores. Hoy en día el proceso se demora 2 años para que un residente permanente pueda emigrar a su esposa o esposo e hijos menores de 21 años; esto también se extiende a padrastros que tenga hijastros, pero siempre y cuando el matrimonio haya ocurrido cuando los hijos eran menores de 18 años.

## TIJUANA SERÁ SEDE

# Realizarán Congreso Mundial de Valuación

ADÁN MONDRAGÓN  
EL MEXICANO

TIJUANA.- La ciudad será sede del Primer Congreso Mundial de Valuación, por lo que la agrupación de este rubro más antigua en la ciudad, el Colegio de Valuadores Estado de Baja California (Covalbc) será el encargado de organizar y reunir a los ponentes de diferentes partes del mundo en octubre de 2018.

El presidente del organismo, Leonardo Topete Sánchez dio a conocer que esta es la primera ocasión en que México obtiene la sede de este encuentro internacional, por lo que forma parte de su programa de trabajo del 2017-2018 el llevar a cabo la organización.

Mencionó que también reunirá por primera vez a las distintas organizaciones de este rubro, las cuales celebrarán el LIV Congreso de la Federación de Colegios de Valuadores A.C. (Fecoval), el XXXII Congreso de la Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV), y el XXIX Pan Pacific Congress of Real Estate Appraisers, Valuers and Counsellors.

Precisó que durante el evento habrá pláticas magistrales, mesas redondas, talleres de trabajo y cursos con diferentes ponentes de diversas partes del mundo, los cuales presentarán propo-

**Durante el evento habrá pláticas magistrales, mesas redondas, talleres de trabajo y cursos con diferentes ponentes de diversas partes del mundo.**



El presidente del organismo, Leonardo Topete Sánchez dio a conocer que esta es la primera ocasión en que México obtiene la sede de este encuentro internacional.

uestas en algún tipo de problemática, como lo es la valuación de intangibles y de reservas ecológicas, entre otros temas de actualidad.

Por otra parte, Topete Sánchez indicó que como parte de las propuestas de trabajo del Covalbc, seguirán participando con el Municipio, de manera similar a como han trabajado con las administraciones anteriores, coadyuvando a la autoridad, siempre buscando dar mayor seguridad a la sociedad en cuanto al valor de sus zonas y terrenos.

Asimismo, continuar con los trabajos de colaboración que realizan a través de un convenio con la UABC, para ofrecer un promedio de 4 cursos de actualización a lo largo del año y traer ponentes nacionales e internacionales a la entidad.

Recordó que el Covalbc emanó hace 21 años del Instituto Mexicano de Valuación de Baja California, quien lleva más de 40 años de antigüedad en el Estado; actualmente cuenta con 51 miembros activos entre los cuales se encuentran arquitectos, ingenieros y abogados que tiene la especialidad o maestría en valuación.

Para concluir, mencionó que a lo largo de los 21 años de existencia en la ciudad, han estado trabajando con los diferentes Ayuntamientos de Tijuana, Tecate, Ensenada y Playas de Rosarito y Ensenada, en materia de valuación de la ciudad, en la obtención de valores de las distintas zonas, parques, terrenos, maquinarias y construcciones, así como asesoría en materia de valuación.